

4

ДОГОВІР № 20
про закупівлю

м. Славута

25 січня 2021 року

Управління культури виконавчого комітету Славутської міської ради в особі мочольської Софії Сергіївни, що діє на підставі Зуляк Софії (далі - Замовник), з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Славутське ЖКО»** в особі начальника підприємства Яцюк Василя Володимировича, що діє на підставі статуту (далі - Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони уклали цей договір про наступне (далі - Договір):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Учасник зобов'язується своєчасно надавати Замовнику відповідної якості послуги теплової енергії (її виробництво, транспортування, та постачання) (далі - Послуги), а Замовник прийняти і оплатити такі Послуги в порядку та на умовах, визначених цим Договором.
- 1.2. Найменування послуг: код ДК 021:2015: 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язані продукція.
- 1.3. Обсяг надання послуг: **388,11 Гкал.**
- 1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ

- 2.1. Учасник повинен надати Замовнику передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає нормам чинного законодавства та умовам цього Договору.
- 2.2. Послуги повинні відповідати нормативній температурі повітря в приміщеннях.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Очікувана ціна цього Договору становить **859 800,00 грн. з ПДВ** (вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч вісімсот гривень нуль копійок), у тому числі 143 300,00 грн. (сто сорок три тисячі триста тридцять гривень нуль копійок) ПДВ.
- 3.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою сторін згідно ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».
- 3.3. Ціна Договору дорівнює ціні пропозиції, конкурсних торгів учасника та не повинна змінюватись, крім випадку зменшення ціни Договору про закупівлю, узгодженого Сторонами, та зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування. Ціна Договору є очікуваною бюджетні зобов'язання по цьому Договору виникають в межах кошторисних призначень на 2021 рік по загальному фонду та в межах фактичних надходжень по спеціальному фонду.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Розрахунки за спожиті Послуги проводяться у національній валюті, шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Учасника після пред'явлення Учасником рахунку, не пізніше 20 числа місяця, що наступає за розрахунковим.
- 4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
- 4.3. Оплата Послуг здійснюється за діючими на день оплати регульованими тарифами (цінами), та здійснення такої оплати не буде вважатись зміною істотних умов Договору.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 5.1. Строк надання Послуг: **2021 рік.**
- 5.2. Місце надання Послуг: **30000, Хмельницька обл., м. Славута, вул. Я. Мудрого, 3** (Бібліотека для дорослих та дітей); **вул. Я. Мудрого, 48** (Історичний музей); **вул. Соборності, 3** (допоміжне приміщення); **вул. Я. Мудрого, 64** (КЗ Славутський міський палац культури); **вул. Шевченка, 3** (Сектор кіно); **вул. Я. Мудрого, 64** (Централізована бухгалтерія), **вул. Козацька, 132** (міський центр культурно – мистецьких ініціатив).
- 5.3. Послуги надаються Замовнику в обсягах, згідно умов цього Договору у вигляді пари і

гарячої води на потреби опалення в період опалювального сезону.

5.4. Початок та закінчення опалювального періоду визначається погодними умовами та встановлюються Учасником: для опалювального періоду – при зниженні менше як +8 С, а для закінчення – при підвищенні більш як на +8 С середньодобової температури зовнішнього повітря протягом трьох діб і юридично оформляється рішенням виконавчого комітету Славутської міської ради.

5.5. Учасник обмежує або припиняє надання Послуг у випадках:

5.5.1. Письмового звернення Замовника про припинення теплопостачання за умови технічної можливості.

5.5.2. Проведення Учасником планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерела тепла.

5.5.3. Підключення Замовником теплоспоживального обладнання, експлуатація якого була заборонена.

5.5.4. Підключення до центральної системи теплопостачання без дозволу Учасника.

5.5.5. Неготовність Замовника до опалювального сезону.

5.6. Учасник письмово повідомляє Замовника про причини та дату припинення подачі теплової енергії не пізніше ніж за три робочі дні, а в разі заборгованості Замовника з оплати спожитих послуг в порядку, встановленому законодавством.

5.7. Замовник при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. В даному випадку Учасник не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням Замовника.

VI. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані Послуги;

6.1.2. Забезпечувати доступ до мережі, арматури представникам Учасника за наявності в них відповідного посвідчення:

1. для ліквідації аварій – цілодобово;

2. для встановлення та заміни санітарно – технічного та інженерного обладнання, проведення технічного і профілактичного огляду згідно з вимогами нормативно – правових актів у сфері житлово-комунальних послуг і сфері теплопостачання (виробництва, транспортування та постачання теплової енергії).

6.1.3. Дотримуватися вимог нормативно – правових актів в сфері житлово-комунальних послуг і сфері теплопостачання (виробництва, транспортування та постачання теплової енергії).

6.1.4. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини.

6.1.5. За власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно – технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини.

6.1.6. Своєчасно проводити підготовку опалювального приміщення і його санітарно – технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Отримати в установленому законодавством порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості.

6.2.2. Вимагати перерахунку та зменшення розміру плати в разі надання Послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання.

6.2.3. Вимагати від Учасника усунення виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого у додатку до Правил.

6.2.4. Вимагати проведення перевірки кількісних і якісних показників надання Послуг (температура повітря у приміщеннях тощо) у порядку встановленому Кабінетом Міністрів України та іншими нормативно-правовими актами.

6.2.5. Встановити засоби обліку теплової енергії та ставки на облік.

6.2.6. Звільнитися від плати за послуги у разі їх ненадання.

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити вчасне, у повному обсязі та відповідної якості надання Послуг згідно

дієсного законодавства та умов Договору.

6.3.2. Надавати Замовнику в установленому законодавством порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості.

6.3.3. Розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Замовника і проводити відповідний перерахунок розміру плати за Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників.

6.3.4. Своєчасно і за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини.

6.3.5. Ознайомлювати Замовника з нормативно – правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг і сфері теплопостачання (виробництва, транспортування та постачання теплової енергії).

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. Вимагати від Замовника своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Замовника, або відшкодування вартості відповідних робіт.

6.4.3. Доступу в приміщення Замовника для ліквідації аварії, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку, усунення недоліків в роботі санітарно – технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного і профілактичного огляду.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором та вимог нормативно – правових актів в сфері житлово-комунальних послуг і сфері теплопостачання (виробництва, транспортування та постачання теплової енергії) Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором. Сторона не несе відповідальність за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

7.2. Замовник несе відповідальність за несвоєчасне внесення платежів за Послуги – шляхом сплати пені в розмірі 0,1 % від розміру простроченого платежу за кожен день прострочки, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

7.3. Учасник несе відповідальність у разі неналежного надання або ненадання Послуг, зниження кількісних і якісних показників Послуг – шляхом сплати пені в розмірі 0,1 % від розміру ненадання Послуг, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

7.4. Сплата штрафних санкції не звільняє Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань по Договору.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженим на те органом.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 15 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

8.5. Якщо Сторона не повідомила у визначений термін про виникнення форс-мажорних обставин та неможливість виконання умов цього Договору, то вона несе повну відповідальність за невиконання умов Договору та не може посилатися на дію форс-мажорних обставин як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання умов Договору.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

Х. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до **31 грудня 2021 р.**

10.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов, яке мало місце під час дії Договору.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

ХІ. ІНШІ УМОВИ

11.1. Умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків, передбачених законодавством. Внесення змін до Договору здійснюється шляхом підписання сторонами Додаткових угод.

11.2. Розірвання Договору в односторонньому порядку не допускається. Сторона, яка вважає за необхідне розірвати Договір, повинна надіслати пропозицію про це другій Стороні. Сторона, яка одержала пропозицію про розірвання Договору, у двадцятиденний строк після одержання пропозиції повідомляє другу Сторону про результати її розгляду.

11.3. Жодна Сторона не має права передавати свої права та зобов'язання за цим Договором третій Стороні.

11.4. Сторони підтверджують, що на момент укладання Договору, вони є юридичними особами згідно з діючим законодавством України, мають необхідні ліцензії та інші документи, необхідні для здійснення їх діяльності. Фізичні особи, які підписали цей Договір, та вказані у преамбулі, наділені необхідними повноваженнями та не мають обмежень прав на підписання і виконання Договору.

11.5. При зміні юридичної адреси Сторона зобов'язана письмово повідомити про це другу Сторону протягом 3 днів з дати внесення таких змін.

11.6. Учасник має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, передбачених Податковим Кодексом України.

11.7. Відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного Кодексу України всі умови цього Договору розповсюджують свою дію на відносини, які за своєю суттю є предметом Договору та виникли між сторонами з 01.01.2021 року.

ХІІ. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Управління культури виконавчого комітету Славутської міської ради
Код ЄДРПОУ 23838289

м. Славута, вул. Я. Мудрого, 64
тел./факс.: (03842) 7-18-49

УН: 5382042034428001000040639
в Департаменті міської ради м. Славута
МФО 82042

УН: 5382042034425001000040639
УН: 64820420344220012000040639
УН: 94820420344290013000040639



М. П.

Учасник

Комунальне підприємство «Славутське житлово-комунальне об'єднання»

Код ЄДРПОУ 34432514
Адреса: 30000, Хмельницька обл., м. Славута, вул. Миру, 14а
тел./факс (0382) 7-29-40
IBAN UA 523157840000026004300064502
в філії Хмельницьке ОУ АТ «Ощадбанк», м. Хмельницький
МФО 315784

Начальник



В. В. Яцюк

М. П. СЛАВУТСЬКЕ УАКСУ
ЗАРЕЄСТР ВЗАТО НА ОБЛІК
27 СІЧ 2021 2021 РІК
РЕЄСТР № ЗОБОВ'ЯЗАННЯ
КЕКВ-КК 2021